



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Vergunning tijdelijke opvanglocatie AZC
Maastricht Parkweg 20
BEHANDELD DOOR
RHGG (Roger) Huntjens

DATUM
29 november 2016
Verzonden: 29-11-2016
TELEFOONNUMMER
043 350 6019

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2016-38802

E-MAILADRES
roger.huntjens@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4448

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

In de raadsvergadering van 15 september 2015 heeft de gemeenteraad besloten dat de stad Maastricht een humanitaire bijdrage wil leveren aan de opvang van vluchtelingen zonder verblijfsstatus. Over deze opgave bent u al eerder geïnformeerd in de raadsinformatiebrief van 24 mei 2016.

In deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de voortgang van de realisatie van de nieuwe tijdelijke opvanglocatie AZC Maastricht op de locatie Parkweg 20.

Omgevingsvergunning

Op 29 november 2016 hebben burgemeester en wethouders aan Lea Immobilienvermittlung GmbH (verhuurder) een omgevingsvergunning verleend voor de door het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers COA (huurder) aan dit adres in te richten tijdelijke vestiging van een dependance/aanvullende opvanglocatie van AZC Maastricht. De vergunning is verleend voor een tijdelijke periode van maximaal 5 jaren.

Dat betekent dat het COA vanaf vandaag gebruik kan maken van de locatie voor de opvang van vluchtelingen. Het is nog onbekend wanneer de eerste bewoners het pand zullen betrekken. Het COA zal hierover tijdig de buurtbewoners en betrokkenen informeren.

Motivatie

Na een zorgvuldig proces hebben burgemeester en wethouders ingestemd met de ruimtelijke motivering van de aanvrager als rechtvaardiging om in planologische afwijking van het bestemmingsplan de opvang van de vluchtelingen mogelijk te maken. In die afweging is de nadruk gelegd op de beoordeling van het nut en noodzaak van de tijdelijke opvanglocatie.

Burgemeester en wethouders onderschrijven de argumentatie van aanvrager voor nut en noodzaak van de opvang. Primair wordt hiermee voorzien in de landelijke behoefte aan (extra) opvangcapaciteit mede in het perspectief dat andere opvanglocaties moeten sluiten vanwege het aflopen van huurovereenkomsten of het expireren van vergunningen. Daarnaast kan Parkweg 20 gebruikt worden als overbruggingslocatie voor de periode dat de locatie Limmel gesloten is (september 2017) en de locatie François de Veijestraat nog niet geopend is (op zijn vroegst vanaf maart/april 2018). Dit laatste wordt door aanvrager geduid als positief neveneffect.



DATUM
29 november 2016

Landelijke en regionale afspraken

Burgemeester en wethouders hebben hierbij in het bijzonder overwogen, dat het tijdelijk verzoek van de opvang van de vluchtelingen aanhaakt op/ voorziet in de afspraken die in landelijk en regionaal verband zijn gemaakt over de benodigde opvangcapaciteit. Voor Limburg is hierbij de locatie Parkweg 20 concreet aangeduid als een, in realisatie en daarmee noodzakelijk zijnde opvanglocatie, die opgenomen is in de lijst van totaal aantal van benodigde opvangplekken.

Dit betekent dat de realisatie van de opvanglocatie Parkweg 20 onderdeel uitmaakt van de landelijke en provinciale afspraken over de benodigde opvangcapaciteit. Zowel het COA als de Staatssecretaris rekent de locatie Parkweg 20 tot de capaciteit die nodig is om de huidige in- en doorstroom van vluchtelingen te kunnen opvangen en huisvesten.

Vanuit een verantwoorde bedrijfsvoering zal COA snel en adequaat moet kunnen inspringen op fluctuaties in de toestroom van vluchtelingen. Dit geldt temeer nu de situatie in de wereld zodanig onzeker is dat plotse veranderingen in de vluchtelingenstroom (snel extra opvang nodig) zeker niet uit te sluiten is. Met andere woorden ook enige voorraad in opvangcapaciteit blijft altijd noodzakelijk.

Woon- en leefklimaat

In zijn afwegingen hebben burgemeester en wethouders eveneens afgewogen dat het woon- en leefklimaat van de omwonenden niet nadelig beïnvloed wordt. Aanvrager heeft met diverse maatregelen voldoende duidelijk gemaakt dat het woon- en leefklimaat voldoende gewaarborgd is.

Vervolgproces

Via een buurtinformatiebrief worden deze week eveneens de omwonenden geïnformeerd. Tegen het besluit tot het verlenen van de tijdelijke vergunning kan bezwaar worden gemaakt. Degene die bezwaar maakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg vragen om een voorlopige voorziening te treffen. De voorzieningenrechter zal dan beoordelen of er reden is tot schorsing van het genomen besluit.

Met deze informatie over de verleende omgevingsvergunning vertrouwen wij u verdere duidelijkheid te hebben verschaft over de opvang van vluchtelingen in Maastricht.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris,

De Burgemeester,

Raadsinformatiebrief